ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL DAUGIABUČIŲ NAMŲ BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIŲ PASKYRIMO

2014 m. liepos 22 d. Nr.A- 469

Švenčionys

Vadovaudamasi civilinio kodekso 4.84 straipsnio 1 ir 4 dalimis, Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. birželio 20 d. nutarimu Nr. 567 „Dėl bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 22 punktu:

1. S k i r i u penkeriems metams daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų administratoriumi:

1.1. UAB „Švenčionių švara“ (teisinė forma - uždaroji akcinė bendrovė, įm. kodas - 178602767, buveinės adresas - Lauko g. 6, Švenčionys, pridėtinės vertės mokėtojo kodas - LT786027610, duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi juridinių asmenų registre) (daugiabučių namų sąrašas pridedamas);

1.2. UAB „Pabradės komunalinis ūkis“ (teisinė forma - uždaroji akcinė bendrovė, įm. kodas - 178602952, buveinės adresas - Pašto g. 6, Pabradė, pridėtinės vertės mokėtojo kodas - LT786029515, duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi juridinių asmenų registre) (daugiabučių namų sąrašas pridedamas).

2. Šiame įsakyme nurodytų bendrojo naudojimo objektų administratorių taikomi bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifai be PVM:

2.1. daugiabučių namų, kurių naudingas plotas iki 1000 m² - mėnesinis bendrojo naudojimo objektų tarifas – 0,15 Lt/ m² /mėn.

2.2. daugiabučių namų, kurių naudingas plotas nuo 1000 iki 3000 m² - mėnesinis bendrojo naudojimo objektų tarifas – 0,14 Lt/ m² /mėn.

2.3. daugiabučių namų, kurių naudingas plotas daugiau kaip 3000 m² - mėnesinis bendrojo naudojimo objektų tarifas – 0,13 Lt/ m² /mėn.

3. P a v e d u UAB „Švenčionių švara“ ir UAB „Pabradės komunalinis ūkis“ direktoriams teisės aktų nustatyta tvarka Nekilnojamojo turto registre:

3.1. išregistruoti ankstesnius turto administravimo faktus (juridinius faktus) pagal šiuos teisės aktus:

3.1.1. Švenčionių rajono savivaldybės tarybos 2003 m. birželio 3 d. sprendimą Nr. T-83 „Dėl butų ir kitų patalpų savininkų bendrosios (dalinės) nuosavybės administravimo“;

3.1.2. Švenčionių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2006 m. kovo 31 d. įsakymą Nr. A-154 „Dėl daugiabučio namo Klevų g. 39 Pabradės m., butų ir kitų patalpų savininkų bendrosios nuosavybės administratoriaus skyrimo“;

3.1.3. Švenčionių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2009 m. liepos 31 d. įsakymą Nr. A-397 „Dėl daugiabučių gyvenamųjų namų Nr. 1 ir Nr.2 Strūnos kaime, Strūnaičio sen., Švenčionių r. sav. butų ir kitų patalpų savininkų bendrosios nuosavybės administratoriaus skyrimo“;

169

3.1.4. Švenčionių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2014 m. birželio 6 d. įsakymą Nr. A-371 „Dėl daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų administratoriaus paskyrimo“.

3.2. įregistruoti šiame įsakyme nurodytus turto administravimo faktus (juridinius faktus).

4. N u s t a t a u, kad šiame įsakyme nurodytų daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų administratorių įgaliojimai pasibaigia įregistravus daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkų bendrijos įstatus arba sudarius jungtinės veiklos sutartį dėl daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų, arba butų ir kitų patalpų savininkams balsų dauguma priėmus sprendimą pakeisti bendrojo naudojimo objektų administratorių, taip pat Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.250 straipsnyje nustatytais pagrindais.

5. N u s t a t a u, kad šis įsakymas įsigalioja 2014 m. rugpjūčio 1 d.

LIETUVOS RESPUBLIKA * ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA * DOKUMENTAI

Administracijos direktorė Vida Rastenienė

168

Švenčionių rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus
2014 m. liepos 23 d.
įsakymo Nr. A-469
priedas

UAB „PABRADĖS KOMUNALINIS ŪKIS“
ADMINISTRUOJAMŲ DAUGIABUČIŲ NAMŲ SĄRAŠAS
PABRADĖS MIESTAS

Eil. Nr.	Daugiabučio namo adresas	Statybos metai	Aukštų skaičius, vnt.	Butų skaičius, vnt.	Kitų patalpų skaičius, vnt.	Bendras plotas, m^2	Naudingas plotas, m^2	Priskirtos žemės sklypo plotas, m^2 ir patalpų savininkų teisės į jį ar jo dalį
1.	Arnionių g. 56, Pabradė	1960	2	4	-	203,23	203,23	-
2.	Arnionių g. 62, Pabradė	1966	2	8	-	396,84	353,99	-
3.	Arnionių g. 64, Pabradė	1966	2	8	-	497,71	410,39	-
4.	Arnionių g. 68, Pabradė	1966	2	8	-	499,69	386,41	-
5.	Gamyklos g. 1, Pabradė	1972	2	8	-	503,9	407,72	-
6.	Gamyklos g. 2, Pabradė	1970	2	8	-	491,12	402,09	-
7.	Gamyklos g. 4, Pabradė	1972	2	8	-	494,44	405,57	-
8.	Gamyklos g. 5, Pabradė	1976	2	8	-	484,44	409,28	-
9.	Gamyklos g. 7, Pabradė	1972	2	8	-	668,11	408	-
10.	Gamyklos g. 8 , Pabradė	1972	2	8	-	507,8	407,31	-
11.	Gamyklos g. 9, Pabradė	1977	2	8	-	493,85	415,45	-
12.	Gamyklos g.10, Pabradė	1978	2	8	-	507,8	407,31	-
13.	Gamyklos g.11, Pabradė	1976	2	8	-	493,47	415,07	-
14.	Gamyklos g.12, Pabradė	1972	2	8	-	478,89	401,25	-
15.	Gamyklos g.13, Pabradė	1986	2	12	-	771,35	603,99	-
16.	Gamyklos g.14, Pabradė	1994	4	17	-	1250,18	930,43	-
17.	Architektų g. 2, Pabradė	1987	6	22	-	1462,42	1152,66	-
18.	Architektų g. 3, Pabradė	1987	4	12	-	891,79	707,7	-
19.	Architektų g. 4, Pabradė	1989	6	22	-	1434,26	1157,98	-

16 x

20.	Architektų g. 5, Pabradė	1987	4	12	-	890,9	707,72	-
21.	Vilniaus g. 108, Pabradė	1964	5	55	-	3144,55	2553,31	-
22.	Vilniaus g. 108-A, Pabradė	1969	5	60	-	3737,37	3134,2	-
23.	Vilniaus g. 108-B, Pabradė	1983	5	80	-	5475,24	4570,7	-
24.	Vilniaus g. 110, Pabradė	1986	5	42	-	2527,93	2103,44	-
25.	Vilniaus g. 110-A, Pabradė	1986	5	42	-	2525,53	2043,1	-
26.	Fabriko skg. 1, Pabradė	1972	2	8	-	486,44	409,86	-
27.	Fabriko skg. 2, Pabradė	1972	2	8	-	497,47	405,48	-
28.	Fabriko skg. 3, Pabradė	1970	2	8	-	484,54	409,92	-
29.	Fabriko skg.4, Pabradė	1971	2	8	-	474,06	409,05	-
30.	Fabriko skg. 5, Pabradė	1970	2	8	-	481,86	411,94	-
31.	Fabriko skg. 6, Pabradė	1972	2	8	-	496,76	405,01	-
32.	Fabriko skg. 7, Pabradė	1972	2	8	-	488,49	409,09	-
33.	Vilniaus g. 5, Pabradė	iki 1940	2	6	-	261,36	226,65	-
34.	Vilniaus g. 7, Pabradė	1954	2	4	-	265,88	264,83	-
35.	Vilniaus g. 9, Pabradė	1957	2	4	-	264,83	262,51	-
36.	Paupio g. 12, Pabradė	1987	2	10	-	914,24	595,51	-
37.	Bajorėlių g. 46, Pabradė	1976	2	12	-	835,01	661,8	-
38.	Pašto g. 6, Pabradė	1985	2	4	-	314,88	188,79	-
39.	Pašto g. 19, Pabradė	1975	2	8	-	368,25	352,11	-
40.	Klevų g. 39, Pabradė	1981	2	8	-	618,31	410,21	-
41.	Kranto g. 4, Pabradė	1963	4	24		1418,34	1104,07	-
	Iš viso:			**620**	-	**39503,53**	**32025,13**	

LIETUVOS RESPUBLIKA SENOSIOS TAURAGĖS KRAŠTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA DOKUMENTAI